

FICHA DE DATOS GARANTIZADOS - ADECUACION OC JIMA
SECTOR LA VEGA

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad
PRIMER NIVEL			
GASTOS			
1.00	MUROS		
1.01	Demolición de muro divisorio de block de 6" en área de servicio al cliente. H=2.70mts existente, 2 und hueco de (0.90mts x 2.10mts), para puerta de Oficina de encargado, Archivo, 1 und de hueco de (1.15mts x 2.10mts), para acceso a cuarto de equipo, 1 und de hueco de (1.00mts x 2.10mts), para puerta en Almacén C.T. según nuevo diseño. Ver más detalles en planta Arq actual.	18.15	M²
1.02	Desinstalación de muros de sheetrock existentes de área ofic de encargada comercial y área de caja. Ver más detalles en planta Arq actual.	28.01	M²
1.03	Suministro e instalación de Muros Sheetrock, incluye Dintel para área de caja. en sheetrock. Incluye parales y piezas dinteles en huecos, terminación de mochetas y cantos. Ver más detalles en plano.	104.09	M²
1.04	Suministro e instalación de cenefa de sheetrock para cubrir tubería de Eléctrica de A/A y Data, Desde Nivel de viga 0.10mts x 0.10mts. Ver más detalles en plano.	5.46	MI
1.05	Suministro y colocación de blocks de 6" para cierre de hueco de ventana en área de Caja. (1.27mts x 1.25mts) existente. Ver más detalles en planta dimensionada.	1.67	M²
1.06	Fraguache.	3.33	M²
1.07	Empañete.	3.33	M²
1.08	Empañete. De cantos y mochetas para huecos de puertas. Según nuevo diseño.	11.10	M²
1.09	Suministro de resanes en muros de sheetrock por desmontes de muros existente. Ver más detalles en planta Arq dimensionada actual.	2.00	U
1.10	Suministro de resanes en muros de block 6" por desmontes de muros existente. Ver más detalles en planta Arq dimensionada actual.	9.36	ML
2.00	PUERTAS Y VENTANAS		
2.01	Desmonte de puertas polimet al de área Baño y caja. Existente. 0.80mts x 2.10mts. Y Entregar a dept SSGG.	2.00	U
2.02	Desmonte de puertas polimet al de área Técnica y Oficina de Encargado. Existente. 0.90mts x 2.10mts. Y Entregar a dept SSGG.	2.00	U
2.03	Desmonte de protector en hierro existente en ventana de la parte lateral en Área de Caja. (1.27mts x 1.25mts) según nuevo diseño. Entregar al propietario Ver más detalles en planta Arq dimensionada. Entregar al propietario.	1.00	P.a.
2.04	Suministro e instalación de cristal fijo 3/16 natural para Oficina de Encargado , incluir laminado, usar papel Negro 5% (1.40mts x 1.00 mts) y confección de hueco en muro de sheetrock. Colocar a altura de 1.00 mts desde nivel de piso.	1.00	U
2.05	Suministro e instalación de puerta comercial en marco blanco en oficina de encargado (0.90mts x 2.10mts). Incluir halones, brazo hidráulico, pata de chivo y tope. Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	U
2.06	Suministro e instalación Puerta Polimet al (0.90mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : caja, pasillo, archivo, cuarto de equipos, centro técnico, cocina y almacén c.t.	7.00	U
2.07	Suministro e instalación Puerta Polimet al (0.80mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : Baño exterior.	1.00	U
2.08	Suministro e instalación Puerta Polimet al (1.00mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : interna baño.	1.00	U
2.09	Suministro e instalación de puerta en hierro para deposito en callejón en tola lisa de 1/16", incluye 3 bisagras, cerradura y demás materiales para su instalación, h=2.10 m. para área: exterior del almacén c.t. Ver mas detalles en planos.	1.00	U
2.10	Suministro y colocación de 2 und ventana de cristal corrediza blanca 1 de (0.60mts x 0.47mts, 1 de 0.60mts x 0.40mts, instalación, masillada) para área : baños. Ver mas detalles en planta Arq dimensionada.	2.00	U
2.11	Mantenimiento de puertas enrollables existentes en áreas frontales , incluir : pintura aluminio 11, engrase, cambio de flejes y cambio de cerraduras. Ver mas detalles en planos dimensionada .	3.00	U
2.12	Suministro e instalación de papel Suntek SYDS50 para laminado para 2 und cristales de ventanas de áreas de comercial de (1.27mts x 1.25mts), 1 und en oficina de encargado de (1.27mts x 1.25mts), 1 und en centro técnico de (1.00mts x 1.25mts), 1 und de puerta comercial de (1.00mts x 2.10mts) y 2 und en baños de (0.60mts x 0.50mts) . Usar papel color negro. Ver mas detalles en planta Arq dimensionada.	96.97	P²
2.13	Suministro, confección e instalación de Cortinas horizontales en PVC Cherry en ventanales Área de ofic de comercial y oficina de encargado. Medidas huecos (3 und de 1.47 mts x 1.35 mts, 1 und de 1.10 mts x 1.35mts). Ver mas detalles en planta dimensionada.	80.04	P²
3.00	ELECTRICIDAD Y DATA		
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería, luminarias, registro, canaletas, paneles existente, gabinete de data, y instalaciones viejas existente en el local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	7.00	U
3.03	Salidas Tomacorrientes AC 120V Circuito Especial.	1.00	U
3.04	Salidas Tomacorrientes UPS 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	9.00	U
3.05	Salidas Interruptores Sencillos.	11.00	U
3.06	Salidas Interruptores Dobles.	1.00	U
3.07	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	20.00	U
3.08	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	20.00	U
3.09	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts superficial, de color blanca con borde de metal , En áreas : Servicio al cliente y comercial. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta Arq de luminarias.	2.00	U
3.10	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts Superficial. de color blanca con borde de metal. En área : caja, ofic de encargado, archivo, cocina, cuarto de equipos, centro técnico y Almacén ct. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	7.00	U
3.11	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 12 watts superficial. En área: interna pasillo y baño. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	4.00	U
3.12	Suministro e instalación de Ojos de Buey panel LED, diámetro 6 watts, empotrada, Para área de caja. Ver mas detalles en planta Arq luminarias y ficha técnica. Y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	2.00	U
3.13	Suministro e instalación de Lámpara tipo Cobra Sencilla LED 24watts para exterior frontal, callejón lateral derecho y izquierdo, con bombilla 24watts. Y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación previa de SSGG.	3.00	U
3.14	Suministro e instalación de Patch cord 2 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	30.00	U
3.15	Suministro e instalación de Patch cord 7 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	30.00	U
3.16	Suministro de Organizador de cable 2 U.	1.00	U

3.17	Suministro e instalación de Tubería EMT 2" para conexonado de Paneles AC, UPS, Programador día semana y Registros EMT. En cuarto de equipos en techo. Ver mas detalles en planta elevación de cuarto de equipos.	1.00	Pa
3.18	Suministro e Instalación Acometida Principal , en Tubería EMT 1-1/2," Registros , tuberías y canaletas desde el Main Breaker 100 Amp hasta el Panel AC Ubicado en cuarto de equipos, con 2 und de conductores # 2 AWG negro , 1 und de conductor # 6 AWG blanco Neutro. Y Acometida de Inversor con conductor # 10 AWG,Registro, instalación de programador día semana la parte eléctrica con conductor # 12AWG desde el programador, Hasta cada condensadora con Alambre de goma. Ver detalles en planta Arq de acometida eléctrica principal. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa
3.19	Suministro e Instalación Acometida Eléctrica Telefónica y data en Tubería EMT 1".Ver detalles en planta acometida telefónica y data. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa
3.20	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq elevación de cuarto de equipos.	1.00	U
3.21	Suministro e instalación Panel de Distribución para UPS de 8@16, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq de elevación de cuarto de equipos.	1.00	Pa
3.22	Confección de Palometa Tomacorriente Múltiple para Módulos de Caja. Fabricación en metal calibre #18, pintura industrial color blanco o negro, con Breaker protector de 25 amp, 3 unidades de tomacorriente doble, conexión a tierra 110 v, puerta móvil para posibles reparaciones. Ver mas detalles en ficha técnica . Consultar con SSGG.	1.00	U
3.23	Suministro e instalación en primer nivel en cuarto de equipos de: canaletas metálicas 0.20"M x 0.10"M x 0.10"M de electricidad con bordes de 1/2" zinc galvanizado cal.18 con su tapa gris perla-56	16.12	Pie
3.24	Perforaciones y ranurado de paredes, piso y techo para instalación de tuberías 1-1/2" y 2" EMTY PVC eléctrica y tubería de data 1-1/2" Y 1" PVC, EMT para gabinete de data en cuarto de equipos y recorrido de acometida principal . Ver más detalles en planta Arq dimensiona y notas en plano.	1.00	Pa
3.25	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. Ver más detalles en planta Arq dimensionada y notas en plano.	1.00	Pa
3.26	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.40 mts. piso/ extractor En área cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevación de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U
3.27	Suministro y colocación de Switch doble tiro 30amp japonés para protección y cambio de energía de paneles área cuarto de equipo.	1.00	U
3.28	Suministro e instalación de Main Breaker de 100 amp., Monofásico 2 fases, 240 V. Con caja para breaker Donga 250-400 A N 3R 15"x10"x7", incluye terminal sencillo 2/0 MCM T/silla aluminio. Ver detalles en planos. Incluye hasta puesta tierra. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa
3.29	Suministro e instalación de 1 unidad registro dividido internamente en metal de 15"pulg x12"pulg x15CM Nema R1 pintado c-16 gris perla . Ver detalles en acometida principal y data. Solicitar aprobación de proyectos eléctricos.	1.00	Pa
3.30	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en acrílico , vinil en cintra , formularios en AutoCAD . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa
4.00	PISO		
4.01	Desmante de zócalos en muro de block de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	43.41	MI
4.02	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock y de block nuevos. Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	106.84	MI
4.03	Confección y colocación señalización en piso área caja según diseño. Proteger señalización con pintura vinil transparente reforzado. OC JIMA. 42' PIE LINEAL, INSTALADO. Ver más detalles en planta Arq dimensionada. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	Pa
4.04	Suministro y colocación de cerámica de piso de porcelanato 0.50cm x 0.50cm, para toda área y baño. Solicitar aprobación previa de SSGG. Ver más detalles en planos.	120.63	M²
5.00	PINTURA		
5.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, techo interior y exterior. Ver mas detalle en planta Arq dimensionada y memoria de calculo.	418.11	M²
5.02	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. Ver mas detalle en planta Arq dimensionada y memoria de calculo.	205.03	M²
6.00	OTROS		
6.01	Confección e instalación Tramería para Archivos de documentos en AREA de archivo. L= 12', con palometa de 12", clicks y terminales de pared, incluye 6 niveles de bandejas. Ver detalles en plano.	133.04	PI
7.00	COCINA.		
7.01	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 2.20mts x 0.60mts y Fregadero doble, colocar accesorios Plomería y llave P/Fregadero Doble. Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	14.20	P²
7.02	Suministro e instalación tubería acometida agua potable. Ver más detalles en plano.	1.00	Pa
7.03	Suministro e instalación acometida Desagüe fregadero, conectar a Registro descarga.	1.00	Pa
7.04	Confección e Instalación Gabinete Cocina 2 puerta en Madera tratada sobre meseta y 4 puertas bajo meseta. Incluye pintura en color caoba. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	38.09	P²
7.05	Vaciado p/suibr nivel gabinetes piso pulido, en área de cocina. =2.20mts x 0.60mts x 0.10cm = 0.14 m2.	1.00	Pa
7.06	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4". H= 0.80mts, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de mochetas y cantos. Para área de cocina	1.00	Pa
7.07	Colocación Cerámica Sobre Meseta Undefasa, Dona Sol. = 2.20 ML. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	Pa
7.08	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listello) sobre meseta área cocina. = 2.20ML. Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	Pa
8.00	A/A		
8.01	Confección e instalación de protector para condensadores de A/A en barras de 1/2" cuadrada. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	4.00	U
8.02	Confección e instalación de base en hierro con angular de 3/16" x 2" para condensadores 2 a 5 toneladas. Para condensadora en techo. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	1.00	U
8.03	Confección e instalación de base en hierro para condensadores 1 a 2 toneladas con angular de 1/4" x 2". para condensadores o compresores en pared. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	3.00	U
8.04	Suministro e instalación de 50 pies de tubería de cobre 3/4", 50 pies tubería de 3/8", 70 pies de alambre de goma 14/4, 1 tanque de Refrigerante R410A . Ver mas detalles en planta Arq de climatización .	1.00	Pa
8.05	Suministro e instalación de Acometida Eléctrica A-A Pared: Planta de techo electricidad, incluye breaker, tubería EMT de 3/4" y conductores especificados en la tabla de A/A . Y todas las salidas van ala manejadoras en pared lateral. paneles eléctricos AC nuevos. Ver mas detalles en plano.	1.00	Pa
9.00	BAÑO		
9.01	Desmante de Lavamanos de color blanco existente en baño por nuevo diseño y Entregar al depto. de SSGG. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U
9.02	Desmante de Inodoro de dos pieza (estándar) de color blanco existente en baño. por nuevo diseño y Entregar al depto. de SSGG. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U
9.03	Suministro e instalación de dispensador de papel toilet. Solicitar aprobación de SSGG.	2.00	U
9.04	Suministro e instalación de dispensador de papel rollo toalla libre. Solicitar aprobación de SSGG.	2.00	U
9.05	Suministro e instalación de dispensador de jabón. Solicitar aprobación de SSGG.	2.00	U
10.00	OTROS		
10.01	Colocación de Módulo para cajero, de 0.85 x 1.20 x 1.43 m de alto, con dos laterales en madera de roble, cuerpo en aglomerado y revestido y L/Plástico, Cristal biselado, frente en Acero Inoxidable, con dilatadores 3/8" parte superior y tope de granito negro. Dallas. ver mas detalle en ficha técnica .Solicitar aprobación SSGG.	1.00	U
10.02	Confección e instalación Tramería para área de Almacén CT, usar angulares, perfiles y planchas de plywood de 1/2 (L= 2.05 mts). Ver dimensiones y detalles en plano.	1.00	U

10.03	Confección de Jaula en Hierro para materiales Centro Técnico (0.80m x 0.80m x 1.90m). Ver mas detalles en plano. Incluye pintura Oxido negro.	2.00	U
INVERSIÓN			
11.00	DATA		
11.01	Suministro e Instalación Patchpanel Next 24 puertos CAT 5E. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	Ud
11.02	Suministro e instalación de Switch Cisco catalyst WS-C2960X- 24LPS-L ptos. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	U
11.03	Suministro e Instalación gabinete pared 12 U. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas.	1.00	U
12.00	A/A		
12.01	Suministro e instalación de unidades de 12,000BTU pared INVERTER Seer 18 en Oficina Encargado y Caja. Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	2.00	U
12.02	Suministro e instalación de unidades de 18,000BTU pared INVERTER Seer 18 en Centro Técnico. Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	1.00	U
12.03	Suministro e instalación de unidades de 48,000BTU Piso/Techo INVERTER Seer 18 en área Comercial. Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	1.00	U
14.00	LIMPIEZA FINAL		
14.01	Limpieza y Bote Escombros.	1.00	Pa

Nota : Las partidas Electricidad de 3.18, 3.19 y 8.05. están acompañadas de tablas de acometidas y detalles. Para una mejor ejecución de la adecuación.

FIRMA Y SELLO REPRESENTA LEGAL

